

Usnesení

ze zasedání Zastupitelstva města Bělá nad Radbuzou konaného dne 28.01.2026

Usnesení číslo 23

Zastupitelstvo města:

1. Schvaluje zápis a usnesení z minulého zasedání bez připomínek, ověřovateli zápisu z tohoto zasedání Petra Blažka a Jitku Rozhonovou, a doplněný program tohoto zasedání.
2. Schvaluje bezúplatný převod pozemků p. č. 1440/1, p. č. 3015/59, p. č. 3015/66, p. č. 3015/94 a p. č. st. 73, jehož součástí je stavba bez č. p. / č. e. (kostel Panny Marie Sedmibolestné), v k. ú. Bělá nad Radbuzou a pozemků p. č. 13/1, p. č. 13/2, p. č. 220/6, p. č. 221, p. č. 222, p. č. 223/3, p. č. 258, p. č. 259 a p. č. st. 27, jehož součástí je stavba bez č. p. / č. e. (kostel Nalezení Svatého Kříže), v k. ú. Újezd Svatého Kříže od Římskokatolické farnosti Horšovský Týn do vlastnictví Města Bělá nad Radbuzou, a to formou uzavření darovací smlouvy s tím, že v případě pozemků st. 73 v k. ú. Bělá nad Radbuzou a st. 27 v k. ú. Újezd Svatého Kříže se na dobu neurčitou zřizuje věcné břemeno užívání dárce a zákaz zcizení mezi dárce na dobu určitou 100 let od uzavření darovací smlouvy.
3. Schvaluje prodej pozemku Trvalý travní porost p. č. 336/27 o výměře 316 m² v k. ú. Bělá nad Radbuzou za kupní cenu ve výši 632.000 Kč Petře Halajové, bytem v Kladně, Moskevská 1843, s tím, že poplatky spojené s převodem nemovité věci uhradí nabyvatelka.
4. Schvaluje revokaci Usnesení ZM č. 24 ze dne 28.06.2022, bod č. 17, a to z důvodu vyloučení všech možných pochybností o skutečnosti, že toto usnesení bylo nahrazeno Usnesením ZM č. 2 ze dne 14.12.2022, bod č. 12., a v souvislosti s přijetím tohoto usnesení upřesnění financování Smlouvy o dílo č. 049/2022 „Železná – ČOV úprava technologie“ s celkovou cenou díla ve výši 6.122.899,59 Kč bez DPH s tím, že tato částka bude hrazena z rozpočtu Města Bělá nad Radbuzou, po její úhradě však bude 1/3 dílčí částky ve výši 4.800.773,22 Kč bez DPH, která byla vynaložena na úpravu velké ČOV 200EO, přefakturována společnosti Resort Český les, s. r. o., IČ: 068 71 194, se sídlem v Praze 1, Šporkova 319/8, tedy ve výši 1.600.257,74 Kč bez DPH.
5. Schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s Chodské vodárny a kanalizace, a. s., IČ: 497 88 761, se sídlem v Domažlicích, Bezděkovské předměstí 388, na rekonstrukci rozvaděčů a řídicího systému ČOV v Bělé nad Radbuzou s cenou díla ve výši 899.653 Kč bez DPH.
6. Schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s LS stavby, s. r. o., IČ: 648 34 042, se sídlem v Nýrsku, Palackého 764, na opravu poškozené kanalizace a příjezdové komunikace pro areál hospodářského dvora v Bělé nad Radbuzou s cenou díla ve výši 502.322,19 Kč bez DPH.
7. Schvaluje Územní studii Bělá nad Radbuzou ve fázi architektonické studie revitalizace a rozvoje sídliště Za Pivovarem od autorů Ing. arch. Miroslava Talaši, Ing. arch. Marka Valenty a Šárky Studenkové z architektonického studia Futureform architects, s. r. o., se

sídlem v Praze 10, Korunní 1208/74, dle které by měla směřovat revitalizace a rozvoj tohoto sídliště.

8. Schvaluje nákup pozemku Trvalý travní porost p. č. 148/2 o výměře 1954 m² v k. ú. Čečín od 1. jihočeská zemědělská A, s. r. o., IČ: 069 37 403, se sídlem v Horní Stropnici, Světví 19, za celkovou kupní cenu ve výši 96.000 Kč s tím, že poplatky spojené s převodem uhradí kupující.
9. Schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 2025/068 s FINAL KOM, IČ: 028 77 155, se sídlem v Klatovech, Havlíčkova 947, týkajícího se prodloužení termínu dokončení díla „Oprava místní komunikace v Újezdě Svatého Kříže“ do 10/2026, a to z důvodu nutnosti projektové přípravy stavby.
10. Schvaluje přípravu a podání žádosti o dotaci do Výzvy č. 29/2025 v rámci Národního programu Životní prostředí prostřednictvím SFŽP, prioritní oblast 5 – Životní prostředí ve městech a obcích, podoblast 5.8 – Zpracování územně plánovacích dokumentací obcí v CHKO a NP v podrobnosti regulačních plánů na projekt „Změna č. 2 územního plánu Bělá nad Radbuzou – zpracování podrobné regulace území ve změně územního plánu s prvky regulačního plánu“ včetně zpracování podnětů ke změně územního plánu s předpokládanými celkovými náklady projektu ve výši 1.132.000 Kč bez DPH s tím, že maximální výše dotace činí 700 000 Kč, tj. maximálně 85 % způsobilých výdajů, a že spoluúčást obce bude hrazena z vlastních rozpočtových prostředků. Vzhledem k předpokládané hodnotě zakázky přesahující 750.000 Kč bez DPH bude výběr zhotovitele probíhat v souladu s Pokyny pro zadávání zakázek pro programy spolufinancované z rozpočtu SFŽP ČR, a to formou výběrového řízení s oslovením nejméně tří účastníků.
11. Bere na vědomí závěr tohoto zasedání provedený starostou v 19:00 hodin.

////////////////////////////////////

Ing. Mgr. Kamila Císlerová
místostarostka, v. r.

Ing. Libor Picka
starosta, v. r.

Zveřejněno dne 29.01.2026
Sejmuto dne 13.02.2026

Souběžně zveřejněno na el. ÚD