

## Usnesení

ze zasedání Zastupitelstva města Bělá nad Radbuzou konaného dne 28.02.2024

### *Usnesení číslo 10*

#### **Zastupitelstvo města:**

1. Schvaluje zápis a usnesení z minulého zasedání bez připomínek, ověřovateli zápisu z tohoto zasedání R. Hubku a Ing. Z. Nagye a program tohoto zasedání s navrženou změnou (doplněním).
2. Schvaluje Zápis ze zasedání Kontrolního výboru zastupitelstva ze dne 22.02.2024.
3. Schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem – pozemkům p. č. 3015/88, 3015/113, 3015/114, 3015/47 a 3183 v k. ú. Bělá nad Radbuzou do vlastnictví Města Bělá nad Radbuzou a smlouvy o sjednání jiných věcných práv se Správou železnic, s. o., IČ: 709 94 234, se sídlem v Praze, Dlážděná 1003/7.
4. Schvaluje bezúplatný převod pozemků p. č. 183/8, 3127/3 a 3184/2 v k. ú. Bělá nad Radbuzou a pozemků p. č. 586/8 a 586/50 v k. ú. Železná u Smolova od České republiky – Státní pozemkový úřad do vlastnictví Města Bělá nad Radbuzou.
5. Schvaluje prodej pozemků p. č. 185/3 o výměře 729 m<sup>2</sup> a p. č. 185/4 o výměře 6 m<sup>2</sup> vzniklé oddělením z pozemku Ostatní plocha p. č. 185/1 v k. ú. Bělá nad Radbuzou dle Geometrického plánu č. 807-247/2023 do SJM Kláry a Karla Bobálových, bytem v Bělé nad Radbuzou, Za Pivovarem 70. Základ kupní ceny pozemků byl stanoven Znaleckým posudkem č. 3583/46/23 znalce pro oceňování nemovitostí jako cena obvyklá ve výši 153.248 Kč. Základ kupní ceny je navýšen o náklady na pořízení znaleckého posudku ve výši 1.870 Kč a geometrického plánu ve výši 7.623 Kč. Celková kupní cena pozemku tedy činí 162.741 Kč.
6. Schvaluje uzavření Kupní smlouvy o převodu nemovitých věcí – pozemků p. č. 1995 a st. 210, st. 211, st. 212, st. 213, st. 214 st. 215, st. 217/1, vše v k. ú. Pleš s Ekocentrem Václav – Pleš, s. r. o., IČ: 023 88 766, se sídlem v Praze, Františka Křižíka 362/1, za kupní cenu – doplatek ve výši 1.200.000 Kč.
7. Schvaluje bezúplatný převod pozemků p. č. 2077, 3015/123, 3015/124, 3015/150, 3015/40, 3015/85, 3043/39, 3043/43, 3043/45 a 96/10 v k. ú. Bělá nad Radbuzou, p. č. 468/3 v k. ú. Čečín, p. č. 631/3 v k. ú. Doubravka u Bělé nad Radbuzou a p. č. 2230/7 v k. ú. Železná u Smolova, do vlastnictví Plzeňského kraje s právem hospodaření pro příspěvkovou organizaci Plzeňského Kraje Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, IČ: 720 53 119, se sídlem v Plzni, Koterovská 462/162, a to s ohledem na skutečnost, že se jedná o pozemky pod silnicemi č. II/197, III/1954, III/1977 a III/1978 ve vlastnictví této organizace, tedy ve veřejném zájmu a dále z důvodu, že tato organizace také bezúplatně převádí Městu Bělá nad Radbuzou pozemky pod místními komunikacemi.
8. Schvaluje uzavření Smlouvy o zápůjčce s Apartmány Český les, s. r. o., IČ: 068 71 194, se sídlem v Plzni, Univerzitní 1209/65, týkající se bezúročné zápůjčky finanční částky ve

výši 9.000.000 Kč na předfinancování převodu pozemků v k. ú. Železná u Smolova s následným převodem předmětných pozemků této společnosti.

9. Schvaluje uzavření Smlouvy o zápůjčce s ORI, s. r. o., IČ: 182 39 081, se sídlem v Praze, Husova 240/5, týkající se bezúročné zápůjčky finanční částky ve výši 2.000.000 Kč na předfinancování převodu pozemků v k. ú. Železná u Smolova s následným převodem předmětných pozemků této společnosti.

10. Bere na vědomí závěr tohoto zasedání provedený starostou v 18:30 hodin.

////////////////////////////////////

Ing. Mgr. Kamila Císlerová  
místostarostka, v. r.

Ing. Libor Picka  
starosta, v. r.

Zveřejněno dne 29.02.2024  
Sejmuto dne 16.03.2024

Souběžně zveřejněno na el. ÚD