

Usnesení

ze zasedání Zastupitelstva města Bělá nad Radbuzou konaného dne 29.04.2024

Usnesení číslo 12

Zastupitelstvo města:

1. Schvaluje zápis a usnesení z minulého zasedání bez připomínek, ověřovateli zápisu z tohoto zasedání P. Mořkovského a K. Pangráce a program tohoto zasedání s navrženou změnou (doplněním).
2. Schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 310.000 Kč TJ START Bělá nad Radbuzou, IČ: 483 44 419.
3. Schvaluje uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0019439, s ČEZ Distribuce, a. s., IČ: 247 29 035, se sídlem v Děčíně, Teplická 874/8.
4. Schvaluje prodej nemovité věci – pozemku Zahrada p. č. 70/6 o výměře 183 m² v k. ú. Bělá nad Radbuzou Vladimíru Forstovi, bytem v Bělé nad Radbuzou, Na Výsluní 17. Základ kupní ceny předmětného pozemku byl stanoven Znaleckým posudkem č. 3602/05/24 znalce pro oceňování nemovitostí jako cena obvyklá ve výši 48.380 Kč. Základ kupní ceny se navyšuje o náklady na pořízení znaleckého posudku ve výši 2.460 Kč. Celková kupní cena pozemku tedy činí 50.840 Kč.
5. Schvaluje prodej nemovité věci – pozemku Ostatní plocha p. č. 468/13 o výměře 441 m² v k. ú. Čechův Andree a Romanovi Kurcovým, bytem v Boru, Vítězná 433. Základ kupní ceny předmětného pozemku byl stanoven Znaleckým posudkem č. 3584/47/23 znalce pro oceňování věcí nemovitých jako cena obvyklá ve výši 61.740 Kč. Základ kupní ceny se navyšuje o náklady na pořízení znaleckého posudku ve výši 1.870 Kč a náklady na pořízení geometrického plánu ve výši 7.623 Kč. Celková kupní cena pozemku tedy činí 71.233 Kč.
6. Schvaluje prodej nemovitých věcí – pozemku Zastavěná plocha a nádvoří p. č. st. 35 o výměře 224 m² vzniklého oddělením od pozemku Ostatní plocha p. č. 851/1 (díl e) a od pozemku Ostatní plocha p. č. 829/6 (díl d), pozemku Zastavěná plocha a nádvoří p. č. st. 37 o výměře 30 m² vzniklého oddělením od pozemku Ostatní plocha p. č. 829/6 a pozemku Trvalý travní porost p. č. 829/8 o výměře 30 m² vzniklého oddělením od pozemku Ostatní plocha p. č. 829/6, vše v k. ú. Doubravka u Bělé nad Radbuzou, Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 83-212/2023, Jiřině a Kristiánu Ebenhöhovým, bytem v Třemešném, Třemešné 2. Základ kupní ceny předmětných pozemků byl stanoven Znaleckým posudkem č. 3617/20/24 znalce pro oceňování nemovitostí jako cena obvyklá ve výši 16.400 Kč. Základ kupní ceny je navýšen o náklady na pořízení znaleckého posudku ve výši 2.290 Kč. Celková kupní cena pozemku tedy činí 18.690 Kč.
7. Schvaluje prodej nemovitých věcí – pozemků v k. ú. Železná u Smolova dle návrhů 3 kupních smluv (2 x ORI, s. r. o., IČ: 182 39 081, se sídlem v Praze, Husova 240/5, 1 x Apartmány Český les, s. r. o., IČ: 068 71 194, se sídlem v Plzni, Univerzitní 1209/65)

a Geometrického plánu č. 247-250/2023, které jsou nedílnou součástí tohoto zápisu. Záměr prodat tyto pozemky vyjádřilo Zastupitelstvo města Bělá nad Radbuzou usnesením č. 24 ze dne 28.06.2022 a usnesením č. 25 ze dne 05.09.2022 schválením a uzavřením Smluv o smlouvách budoucích kupních s dotčenými společnostmi.

8. Schvaluje nákup nemovité věci – pozemku Ostatní plocha p. č. 1913 o výměře 53 m², který vznikl oddělením od pozemku Zastavěná plocha a nádvoří p. č. st. 26 v k. ú. Újezd Svatého Kříže Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku č. 158-445/2022 od Ing. Ludka Švamberka, bytem v Praze, Lehárova 1819/3, a Ing. Marcely Švamberkové, bytem v Nové Vsi, Vepřek 3. Kupní cena předmětného pozemku byla stanovena Znaleckým posudkem č. 3618/21/24 znalce pro oceňování věcí nemovitých jako cena obvyklá ve výši 8.580 Kč.
9. Schvaluje uzavření smlouvy o dílo s V.H.S.H., s. r. o., IČ: 490 60 392, se sídlem ve Strakonících, Ptákovická 489, na zhotovení díla „Bělá nad Radbuzou hydrogeologické průzkumné vrty HV 03 a HV 04“ s cenou díla 796.600 Kč bez DPH.
10. Schvaluje uzavření Smlouvy o dílo s Ježek atelier architects, s. r. o., na zhotovení odborného posudku na odkanalizování neodkanalizovaných částí města Bělá nad Radbuzou s cenou díla 195.000 Kč bez DPH.
11. Bere na vědomí závěr tohoto zasedání provedený starostou v 18:30 hodin.

////////////////////////////////////

Ing. Mgr. Kamila Císlerová
místostarostka, v. r.

Ing. Libor Picka
starosta, v. r.

Zveřejněno dne 07.05.2024
Sejmuto dne 23.05.2024

Souběžně zveřejněno na el. ÚD